

Aviso combinado

HALLAZGO DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO Y INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Ciudad de Waelder
300 Highway 90 West
Waelder, Texas 78959
(830) 788-7331

Fecha de publicación del aviso
19 de Noviembre de 2021

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento separados pero relacionados para las actividades que emprenderá la Ciudad de Waelder, Texas.

Solicitud de liberación de fondos

Alrededor del 10 de Diciembre de 2021, la Ciudad de Waelder presentará una solicitud al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) / Oficina General de Tierras de Texas (GLO) para la liberación de fondos federales bajo el Título 1 de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974 (P.L. 93-383) para llevar a cabo un proyecto conocido como Contrato GLO No. 20-65-112-C309 Programa de Recuperación de Desastres de Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario (CDBG-D) para el propósito de las Instalaciones de Inundación y Drenaje e Instalaciones de Alcantarillado de la Ciudad de Waelder por un monto aproximado de \$623,785.00. El proyecto de la Ciudad de Waelder consiste en actividades en toda la ciudad de ampliación, remodelación y recalificación de zanjas en toda la Ciudad; instalar desagües de valle de concreto y tuberías de drenaje, y completar los appurtenances asociados en el derecho de vía de la carretera de la ciudad. Las mejoras de alcantarillado consisten en la instalación de un generador permanente en la planta de tratamiento de aguas residuales, la instalación de interruptores de transferencia manual en las estaciones elevadoras ubicadas en toda la ciudad y los appurtenances asociados completos ubicados en terrenos propiedad de la Ciudad y derecho de paso. Las actividades del proyecto beneficiarán a los 827 residentes de Waelder, de los cuales el 88.51% son de ingresos bajos a moderados.

No se prevé la adquisición de tierras para este proyecto. Todas las mejoras se están llevando a cabo en terrenos propios de la ciudad y se ha permitido la mejora en la ubicación de la planta de alcantarillado y la estación elevadora para el tratamiento de alcantarillado. Los sitios del proyecto están rodeados de usos residenciales dispersos, usos comerciales ligeros y espacios abiertos.

Hallazgo de que no Hay Impacto Significativo

La ciudad de Waelder, TX ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) en el archivo en el Ayuntamiento de la Ciudad de Waelder, Oficina del Secretario de la Ciudad, 300 Highway 90 West, Waelder, Texas 78959 y puede ser examinada o copiada de lunes a viernes de 8:00 AM a 5:00 PM llamando a la Oficina del Secretario de la Ciudad al 830-788-7331 o por correo electrónico a Melinda Caballero melindac@gvtc.com

Comentarios públicos

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el ERR a la Ciudad de Waelder, Oficina del Secretario de la Ciudad, 300 Highway 90 West, Waelder, Texas 78959 o por correo electrónico melindac@gvvc.com. Todos los comentarios recibidos antes del 9 de diciembre de 2021 serán considerados por la Ciudad antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen.

Certificación Ambiental

La Ciudad de Waelder certifica al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos ((HUD)/Oficina General de Tierras de Texas (GLO) que Roy Tovar en su calidad de Alcalde consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se interpone una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se han cumplido. La aprobación de la certificación por parte de la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) satisface sus responsabilidades bajo NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite a la Ciudad de Waelder utilizar los Fondos del Programa.

Objeciones a la liberación de fondos

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) / Oficina General de Tierras de Texas (GLO) aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación de la Ciudad de Waelder por un período de quince días después de la fecha de presentación anticipada o su recepción real de la solicitud (lo que sea posterior) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Waelder, Texas; (b) La Ciudad de Waelder ha omitido un paso o no ha podido tomar una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o emprendido actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) / Oficina General de Tierras (GLO); o (d) otra agencia federal que actúe de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec.58.76) y deben dirigirse a la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) C/O Desarrollo Comunitario y Revitalización P. O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873. Dirección de correo electrónico: CDR@Recovery.Texas.Gov Los posibles objetores deben comunicarse con la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) para verificar el último día real del período de objeción.


_____(S)Firmado__

Roy Tovar, Alcalde
300 Highway 90 West
Waelder , Texas 78959